

Referat fra bestyrelsesmøde i GF Poppelen



Dato:	Torsdag d. 23. august 2018
Sted:	Lalandia Billund
Deltager:	John Bünger, Jannic Mikkelsen, Kristine Klejnstrup, Susanne Presthi, Rene Rahbek og Karl Skovgaard Jensen.
Afbud:	Boje Henriksen
Ordstyrer:	John Bünger
Referent:	John Bünger – Jannic Mikkelsen

Dagsorden:

1. Ændring af mødedato

- a. 6/9 ændres til 24/9

2. Økonomi

- a. Kasseren gennemgik budget og regnskab til og med juli.
Foreningen er foran for budget. Kun beplantning og en ny hoppepude har været en øget omkostning.
- b. Investeringen i betalingsinternet er udsat til sidst på efteråret.
- c. Ny kasser er nu selvkørende og dermed er opgaven overdraget.
- d. Ikke betalte faktura blev gennemgået og hovedparten blev godkendt.
 - i. Snefaktura blev gennemgået. Boje skal sikre en ny aftale gældende fra 1/1.
 - ii. Park lamper – Lalandia har repareret til en pris som er næsten dobbelt så dyr som en ny. Den manglende sunde fornuft vil bestyrelsen forfølge.
- e. Ny Serviceaftale er nu gennemgået og godkendt.
- f. De restende 4-5 måneder hvor Lalandia får cirka kr. 230.000 pr. måned, vil bestyrelsen forfølge en plan for brugen af dette beløb i forhold til vedligeholdelse henset til den tørre sommer som har hindret græsset i at vokse.
- g. Administrationsaftalen er defineret og 3 nye tilbud indhentes.

3. Møde med GF Skansen – Lalandia Rødby

- a. Generelt
 - i. Fællesmødet var positivt og i en god ånd. Skansen informerede om deres situation og der blev udvekslet gensidige oplevelser af samarbejdet med Lalandia.
 - ii. Vort oplæg vil være at vi mødes en gang om året med Skansen
- b. Forsikring
 - i. Vi arbejder videre på at få ny forsikringsagent, og vi byder Skansen indenfor i tilbudsrunderen, men vi har behov for at komme i mål snarest.

- ii. De to foreningen har en meget forskellig tilgang til hvorledes at forsikringen skal være opbygget og dette kan være udfordrende i forhold til fælles udbud.
 - c. Formidlingskontrakten
 - i. Begge bestyrelser vil se nærmere på formidlings kontrakten og GF Poppelen tager teten for at få afdækket problemstillinger. Skansen holdes opdateret og der sikres at vi er enige om brugen af advokat i vurderingsfasen, således at regningen kan deles.
- 4. Svar til Lalandia vedrørende engangsvedlag ved ny byg.**
- a. Som vedtaget på generalforsamlingen skal der indbetales cirka kr. 70.000 i engangsvederlag får hvert ny bygget hus, til at dække andelen af foreningens egenkapital, og ikke mindst de udgifter der påløber foreningen i forbindelse med disse nyudstyknings.
 - b. Boje arbejder på et svar som er dækkende, da Jan Harrits modsvar på opkrævningen var teknisk detaljeret og derfor kræver en større analyse og gennemgang. Det forventes at Boje har et endeligt oplæg klar til næste bestyrelsesmøde.
 - c. Der sendes allerede i dag et kort svar på at endeligt svar foreligger omkring 24/9 .
- 5. Tinglysning af byggeret på vejstykker**
- a. Billund Kommune ønsker at udvide Firhøjevej og dermed bruge 170 kvm af GF Poppelens vej. Bestyrelsen godkender dette.
- 6. Hvidevarer**
- a. Ikke alle nåede at få udskiftet opvaskere som havde ønsket det. Dette fortsætter ultimo august, og regningen sendes til den i tilmeldingen anvendte email.
 - b. Udskiftning af andre typer hårdehvidevarer sendes ud med tilmelding i løbet af efteråret, nå leverandør er sikker på at kunne levere og udskifte.
- 7. Nyhedsbrev**
- a. Større nyhedsbrev er tiltrængt, trods de mere fyldige bestyrelsesreferater
 - b. Udkast udarbejdes til næste bestyrelsesmøde og udsende umiddelbart herefter.
- 8. Eventuelt**
- a. Der blev koordineret møder med eksterne leverandører.

Næste møde:

24. september 2018