

GRUNDEJERFORENINGEN POPPELEN

Der afholdtes ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Poppelen søndag 22. April 2011 kl. 13.00 i Sportshallen, Lalandia, Ellehammers Allé 3, 7190 Billund med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning for 2011
3. Forelæggelse af revideret årsrapport til godkendelse samt beslutning om anvendelse af overskud i henhold til den godkendte årsrapport.
4. Forelæggelse og godkendelse af budget for det kommende år inkl. godkendelse af honorar til bestyrelsen og fastsættelse af medlemsbidrag.
5. Behandling af indkomne forslag:
 - a. Ingen indkomne forslag
6. Valg til bestyrelsen. *Følgende på valg:*

Næstformand Henning Nielsen, modtager ikke genvalg.

Claus Fenger, modtager genvalg.

Pauli Jørgensen, modtager genvalg.

Kristian Bødker, modtager ikke genvalg.
7. Valg af revisor. Bestyrelsen foreslår valg af ny revisor, RSM Plus
8. Eventuelt.

Ad. Punkt 1:

Bestyrelsen foreslog Sonja Lund, som blev valgt til dirigent. Sonja erklærede generalforsamlingen for lovligt indkaldt i overensstemmelse med vedtægterne og beslutningsdygtig.

Ad. Punkt 2:

Bestyrelsens beretning for 2011 blev fremlagt af bestyrelsens formand John Andersen. Der blev orienteret om den generelle udvikling i Poppelen samt orienteret om hvilke opgaver bestyrelsen havde beskæftiget sig med i 2011.

Næstformand Henning Nielsen bad om ordet og gjorde opmærksom på at bestyrelsen, efter hans mening, ikke er skarpe nok overfor Lalandia og at bestyrelsen bør stille skarpere krav overfor Lalandia.

Dette blev bakket op af flere øvrige deltagere på generalforsamlingen.

Formanden bakkede op og gjorde klart at bestyrelsen vil søge at få mere indflydelse hos Lalandia, og vil arbejde for 1-2 årlige møder med lalandias bestyrelse.

Henning Nielsen opfordrede kraftigt, bestyrelsen til at få forhandlingsmandat overfor Lalandia, hvilket ikke er tilfældet idag.

Spørgsmål fra salen, angående Radio og internet i husene. Bestyrelsen vil tage beslutningen om Radio i husene op til overvejelse igen. Trådløst internet vil indtil videre ikke blive installeret, da omkostningerne er for store, sammenholdt med den fremtidige elektroniske udvikling på området.

Der var en del spørgsmål/kommentarer angående manglende lejeindtægter og utilfredsstillende samarbejde med Lalandia. Disse blev videregivet til drøftelse på Lalandias informationsmøde efter generalforsamlingen.

Spørgsmål fra salen, angående samarbejde med Rødby, hvortil Formanden svarede, at man har løbende kontakt med bestyrelsen i Rødby.

Formandens beretning godkendtes af generalforsamlingen.

Ad. Punkt 3:

Årsrapporten for 2011 blev forelagt generalforsamlingen af kasserer Boje Henriksen. Det oplystes at grundejerforeningens regnskab for 2011 var behandlet og godkendt af den samlede bestyrelse og at regnskabet havde en blank påtegning af grundejerforeningens revisor. Resultatopgørelse og balance blev forelagt med forklaring til de enkelte poster i regnskabet. Regnskabet viste indtægter i 2011 på kr. 7.132.500 og årets resultat for 2011 på kr. 1.337.874.

Opfordring fra salen om, næste år at lave sammenligning med forrige år ved fremlæggelsen.

Regnskabet for 2011 godkendtes på generalforsamlingen.

Ad. Punkt 4:

Grundejerforeningens budget for 2012 blev forelagt for generalforsamlingen af Kasserer Boje Henriksen. Der blev redegjort for de enkelte poster på budgettet. Budgettet for 2012 viste forventede indtægter på 7.443.000 kr samt et forventet overskud på kr. 514.000.

Det forventede overskud forventes overført til senere anvendelse i foreningen.

Medlemsbidraget for 2012 holdes uændret.

Honoraret til bestyrelsen forbliver uændret på kr. 75.000.

Budgettet for 2012 godkendtes af generalforsamlingen.

Ad. Punkt 5:

Ingen indkomne forslag.

Ad. Punkt 6:

Følgende bestyrelsesmedlemmer var på valg:

Claus Fenger og Pauli Jørgensen modtog genvalg.

Henning Nielsen og Kristian Bødker, ønskede ikke genvalg.

Efter gentagne opfordringer fra salen valgte Henning Nielsen at genopstille til bestyrelsen.

Dirigenten forespurgte om der var nogle i salen, der ønske at opstille til valg til bestyrelsen og følgende valgte at stille op: Susanne Hedegaard Madsen, Jørgen Hvejsel og John Bünger.

Der var 154 stemmeberettigede og der var valgt 5 stemmetællere.

Der blev foretaget valg på den udleverede stemmeseddel med følgende resultat:

Henning Nielsen	143 stemmer
Claus Fenger	142 stemmer
Jørgen Hvejsel	133 stemmer
Susanne Hedegaard Madsen	116 stemmer
John Bünger	48 stemmer
Pauli Jørgensen	46 stemmer

Valgte til bestyrelsen var således Henning Nielsen, Claus Fenger, Jørgen Hvejsel og Susanne Hedegaard Madsen. 1. Suppleant blev John Bünger og 2. Suppleant blev Pauli Jørgensen.

Ad. Punkt 7:

På opfordring fra kasserer Boje Henriksen og den øvrige bestyrelse, fremlagdes foreslag om valg af ny revisor: RSM Plus. Dette blev godkendt af generalforsamlingen.

Ad. Punkt 8:

Der blev stillet/givet diverse spørgsmål/kommentarer fra salen.

De blev taget til efterretning/noteret af bestyrelsen.

Der var bl.a. følgende emner: radio i hussene, internet, rotte og insektbekæmpelse og hjemmeside.

Generalforsamlingen blev hævet.

Billund den 23. April 2012

Som referent:

Kristian Bødker

Som dirigent:

Sonja Lund