

Referat fra Bestyrelsesmøde i GF-poppelen



Dato: Tirsdag: d. 11.januar kl. 15.00

Sted: Lalandia Billund

Tilstede: Henning Nielsen, Claus Fenger,
Knud Lambertsen, Susanne Elstrøm

Afbud: Kristian Bødker, John Andersen, Pauli Jørgensen

Ordstyrer: Henning Nielsen

Referent: Susanne Elstrøm

Dagsorden for mødet var:

- Internet og tv m. Poul Østergaard
- Jan Harrit og Poul Østergaard har forhandlet med SydEnergi. Der er ikke indgået en aftale på ejerforeningens vegne omkring TV, men der er et tilbud til os. Jan Harrit præsenterede tilbuddet. Der er enighed om, at det er vigtigt, at det fungerer. På nuværende tidspunkt er der ikke lige så gode alternativer. Det er besluttet at aftalen indgås.
- Vedr. internet er der et tilbud om trådløst internet. Lalandia har indgået en internetaftale med SydEnergi. De har foreslået, at grundejerforeningen kan opnå fri internetadgang for både gæster og ejere mod at betale et fast beløb pr. hus pr. år. Dette overvejes at medtage på generalforsamlingen.
- Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde
- Godkendt
- Opfølgning på møde med Lalandia vedr. internet og TV
- TV-aftalen er godkendt, forslaget om fri internet tages med på generalforsamlingen.
- Kabeltv og internet aftale udløber 01.05.2011.
- Opfølgning på Rafn og Søn, ejendomsskattekonulent
- Såfremt dette skal sættes i værk, kræver det tilslutning på 25 % af husejerne.
- Dette forventes stadig at give hver husejer en væsentlig årlig besparelse.
- Der vil komme nærmere info om dette - så følg med her på siden. Vi opfordrer ejerne til at indgå aftalen. Den sendes med ud med ejerafregningen i februar. På generalforsamlingen vil der gives en orientering fra Rafn og Søn.
- Grønne områder, udvikling vinter
- Der skal opfølges på grønne områder, når det bliver plantevejr igen. Der skal planlægges med udfladning af volde og efterbeplantning heraf, for at opnå rationaliseringer i vedligeholdelsen af de grønne områder. HedeDK nåede ikke at beplante alt det aftalte inden vinteren indtraf. Det drejer sig bl.a. om efterbeplantning af Pilestien og Hyldestien.
- Vedr. vinteren drøftes snerydning/glatførebekæmpelse. Vi har modtaget en opgørelse for snerydning, og der er store udgifter hertil.
- Der er udgifter til både Lalandia og HedeDK. Der skal undersøges, hvilke krav der er for snerydning, således at vi har helt klare retningslinjer for snerydningen/glatførebekæmpelse. Knud og Henning aftaler statusmøde med Lalandia herom.
- Statusmøde m. Lalandia
- Aflyst pga. sygdom.

Regnskab og budget	<p>Budgetoplæg 2011 drøftet. Det var ikke endeligt pga. manglende afklaring med TV-udgiften til SydEnergi. Desuden blev det drøftet, hvor stort overskud der skal være til brug for investeringer i fremtiden. Størrelsen heraf afhænger af investeringsplanen, som er en del af vision 2020.</p> <p>Regnskabet påvirkes meget af udgiften til snerydning, da denne overstiger det budgetterede væsentligt. der er ikke budgetteret med sne i de mængder, som er kommet.</p>
Status på fliser	<p>Vi arbejder stadig på de nye priser til hjemmesiden.</p> <p>Vi må ikke selv lægge fliser, det kræver et kommuneplans tillæg ifl. Billund Kommune. Der skal være ensartethed i området. Vi har fortsat én entreprenør, der udfører arbejdet.</p>
Vision 2020	<p>Vision 2020 afsluttes på næste møde, da der var mange afbud pga. sygdom.</p>
Beslutningsprotokol	<p>Punktet er udsat pga. sygdom.</p>
Breve fra medlemmer	<p>Gennemgået.</p>
Eventuelt	<p>Der er aftalt et ekstra bestyrelsesmøde tirsdag den 15. februar kl. 15.00.</p>