

Bestyrelsesmøde Grundejerforeningen Poppelen

Billund 19.05.2009

- Til stede: John Andersen, Henning Nielsen, Susanne Elstrøm, Claus Fenger, Knud Lambertsen, Kristian Bødker
- Referent: Kristian Bødker
- Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde. Godkendt.
- Opfølgning på generalforsamling. Til næste år skal foreslås vedtægtsændring således at indkaldelse m.v. kan ske via e-mail
Derudover skal vedtægterne gennemgås snarest.
- Næste ordinære generalforsamling bliver tirsdag 13. April 2010 kl. 18.30
Det besluttet senere om Lalandia skal holde indlæg før eller efter generalforsamlingen.
- Foto: Der blev taget billeder af bestyrelsen til hjemmesiden.
Bliver opdateret snarest.
- Forsikringer: Bestyrelsen har vedtaget at tegne en 5 årig aftale med TopDanmark for derved at få den største mulige besparelse, samt prissikkerhed i 5 år.
- Nøgler: Dette er og bliver en sag mellem den enkelte ejer og Lalandia.
- Specialnøgler: Der er nu udleveret specialnøgler til bestyrelsen, således at bestyrelsen har fri adgang til området
- Fliser: Det undersøges med entreprenør med kvm² pris på arbejdet med ekstra belægning. Der foreslås 2 modeller pr. Hus, så ensartetheden bevares.
- Samarbejde m/Lalandia: Poul Østergaard og Jens Peter opfordres til at deltage i bestyrelsesmøderne efter bestyrelsens behov. Poul Østergaard inviteres til næste møde.
- Skadedyrsbekæmpelse: Bestyrelsen har modtaget tilbud fra 1 alternativ leverandør.
Tilbuddet var alt for dyrt, så nuværende aftale beholdes.
- Overdragelse af fællesarealer: Overdragelse af fællesarealer foregår d. 16-17 Juni 2009.
Forslag til ændringer/udbygning af legepladser m.m. skal medtages til det efterfølgende bestyrelsesmøde. De grønne områder skal efterses grundigt.
Der er en del der stadig "hænger" i området. Jens Peter kontaktes for at få ryddet ordentligt op inden overdragelsen. Desuden skal græsslåning m.m. ved husene forbedres markant.
LalandiaExpressen tages også op på mødet, da det ikke fungerer optimalt.
- Legepladsen/sikkerhed: Vi arbejder på at udbygge antallet af legepladser og især boldbaner.
Alle legepladser der er overdraget er sikkerhedsgodkendte.
- Budget/Regnskab: Status på budget og regnskab gennemgået.
- Samarb. Med Rødby: Bestyrelsen holder kontakten til Skansen i Rødby for evt. Samarbejde.
- Hjemmeside: Indtil videre ligger Lalandia vores ting ind på ejerportalen.
Bestyrelsen kommer med et oplæg til hjemmeside ved næste møde.

Skiltning i området: Skiltning i området afventer godkendelse fra Kommunen, som Lalandia skal fremsende, når de er udfærdiget. Bestyrelsen får det til gennemlæsning inden fremsendelse til Kommunen. Der køres alt for stærkt i husområderne. Bestyrelsen sender mail til Jens Peter om skilte med "legende børn i området" eller lign. Desuden skal der gøres noget for at undgå kørsel på poppelalléen.

Opbevaring af dokumente Alle vores vigtige dokumenter opbevares i bankboks.

Fremtidige møder: onsdag 17. juni kl. 15.00
tirsdag 18. august kl. 15.00
25. september kl 15.00
10. november kl. 15.00
5. januar 2010 kl. 15.00
9. februar 2010 kl. 16.00
16. marts 2010 kl. 15.00
13. april 2010 kl. 18.30 Generalforsamling

Vi ses Onsdag 17. Juni kl. 15.00