



Nyhedsbrev

Tak for en levende generalforsamling – Næste generalforsamling: Søndag den 17. april 2016.

Bestyrelsen er nu konstitueret:

Formand: John Bünger

Næstformand: Claus Fenger

Kasser: Boje Henriksen

Medlem: Jannic Mikkelsen

Jari Sørensen

Kristine Klejnstrup

Susanne Hedegaard

Bestyrelsen har taget generalforsamlingsbeslutningen til sig og er trukket i arbejdstøjet.

Vi har delt opgaverne imellem os. De fleste opgaver fremgår af hjemmesiden, således du kan se, hvem du skal kontakte, hvis du ønsker at vide noget om de respektive område.

Som lovet har vi igangsat en Spørgeskema undersøgelse blandt vores medlemmer, for at belyse en række spørgsmål. På nuværende tidspunkt har 38 % svaret og vi håber at du, hvis du ikke allerede har svaret, vil bruge et par minutter på det, idet dataene er vigtige for os.

[Tryk her hvis du ikke har udfyldt skemaet endnu.](#)

Af de modtagende svare kan bl.a. andet konkluderes følgende:

- 1) 16% finder ikke rengøringen tilfredsstillende når de ankommer til ejerophold
- 2) Der er brugt 167 tekniker timer ialt – svare pænt til 2,3 timer pr hus pr år
- 3) Mange pærer udskiftes og der er mistænkeligt skiftet mange toiletsæder – spændende hvad næste måneds tema bliver.

AD 1) Tager vi med Lalandia

AD 2) Vi overvåger udviklingen

AD 3) Vi tager en dialog med tekniskafdeling om de kan dokumentere de har købt disse og evt.

fremover gemmer de ødelagte genstande samlet når så mange går i stykker på en måned.

Der er flere oplysninger og statistikker som vi kigger på og over de næste måneder vil anvende til dialogen med Lalandia.

Vi arbejder hårdt på at få gang i en dialog med Lalandia og er inviteret til et meget konkret møde den 22. juni. Udfaldet af mødet vil blive drøftet på efterfølgende bestyrelsesmøde og referatet herfra vil være det som tilgår dig.

Vi har allerede fået en bekræftelse af, at GF Skansen (Lalandia Rødby) vil deltage økonomisk i undersøgelsen af muligheden for at opnå forhandlingsretten og tilpasning af vedtægter hertil. Dog forbeholder de sig ret til sige fra, når de har set de spørgsmål som vi ønsker at undersøge. Men mon ikke de har samme interesse som os ?

Vi skal have malet husene. Nogle få hænger fra 2013 og 2014 – dem vil vi kontakte snarest. Hvis de ikke reagere vil vi sende en advarsel og i værste fald lade husene male for deres regning og opkræve regningen via ejerafregningen.

Alle husejer på Pilestien 201 - 511 står for tur til at male deres feriehus ude i år. Maling af jeres feriehus må ske i tidsrummet fra 7.00 - 17.00 i hverdagene, der henstilles til at være stille frem til 9.00. I skal selv ejerbooke jeres hus.

Møde datoerne for bestyrelsen indtil næste generalforsamling fremgår referatet fra bestyrelsesmødet som ligger på www.gf-poppelen.dk

Lalandia investering i udvidelsen af badelandet på kr. 30 mio. virker som stort. Men sandheden er at Lalandia i 2014 tjente kr. 16 mio. mere i end 2013 og det betyder at det er afskrevet på 2 år. Vi kan ikke få vores huse forrentet. Så lad dig ikke forblænde af deres præsentation og tal gymnastik. Vi oversætter gerne. Bemærk at af de kr. 16 mio kommer de kr. 7 mio fra sparede markedsføringsudgifter. På den korte bane måske en god ide da de forhåbentlig bruger dem i forbindelse med udvidelsen, ellers Så vort billede er at vi betaler mere og mere – mens vores indtjening kommer under pres. Du kan støtte os ved i fremtiden at udfylde vores spørgeskema hver gang. Det tager ikke 5 min. Kan vi få en svar procent over 50% har vi noget håndfast vi kan gå til forhandling med.

Hold dig opdateret – kom på Facebook.

Er du ikke logget på vores Facebook gruppe kan jeg kun anbefale det linket er her:

<http://www.facebook.com/groups/Gf.poppelen/>

Hilsen

Bestyrelsen i GF-Poppelen