

Referat fra bestyrelsesmøde i GF Poppelen



Dato: Torsdag d. 5. November 2015

Sted: Lalandia Billund

Deltager: John Bünger, Boje Henriksen, Jannic Mikkelsen,
Susanne Hedegaard Presthi, og Kristine Klejnstrup, Ragnar

Afbud: Claus Fenger

Ordstyrer: John Bünger

Referent: Susanne Hedegaard Presthi,

Møde med Lalandia. Der har ikke været møde.

Tiden siden sidste møde. Der har været mange møder og en del hjemmearbejde for bestyrelsen den sidste tid. Møder med kommune, advokater og tv/ internet udbydere. Og forberedelse til dette.

Advokat Vi har konstateret, at vi umiddelbart ikke kan føre sager for en enkelt hustype for foreningens midler, men kun hvad der har fælles interesse. Hovedbudskabet er, at en grundejerforening, hvor der er tvangs medlemskab, ikke kan pålægge udgifter, som kun gavner få medlemmer. F.eks. kan foreningen ikke tage en sag for de huse som har skimmelsvamp og føre sagen. Bestyrelsen vælger derfor at køre videre med miljøstationerne, som så kan bruges som løftestang for den enkelte ramte husejers sag. Vi fortsætter dialogen med advokaterne om vores handle muligheder i alle de andre fælles interesseområder, som formålet med denne forening har.

Miljøstationerne. Advokaterne har fået alt det de skal bruge og sagen går videre til domstolene. For at være sikker på hvad en ny miljøstation koster, vil der blive hjemtaget flere prisoverslag.

Vedtægter. Det meste af aftenen blev brugt til at finpudse ordlyden af vedtægterne, så de kan blive sendt til advokaterne. Vedtægterne skal være klar til næste generalforsamling.

Forsikringssager Sagerne er i den sidste tid blevet gennemgået. Vi oplever at der er mange sager der går til vores forsikring. Den næste tid skal en fra bestyrelsen godkende sagerne og sige god for, at de bliver sendt til vores forsikringsselskab. Vi arbejder på, at få et overblik over hvad der sker. Og vi skal have et kig på, om lejere bliver sat til ansvar for skader.

TV/Internet. Boxer er sammen med Teracom i fuld gang med at undersøge, om det de har lovet kan lade sig gøre. De er ved at afprøve/tryk prøve de rør der allerede ligger i jorden, som grundejerne ejer og som SE p.t bruger. Lalandia og SE har fået af

vide, det ikke blive SE der kommer til at leve ydelserne. SE har fået indsigelsesret i forhold til ejerskab af tomrørene på vores matrikel.

Software

Der vil blive undersøgt, hvem der vil kunne levere en software pakke til grundejerforeningen i forhold til log in til internettet og indtjeningsområder. Der vil blive undersøgt priser.

Kontakt oplysninger.

Det er vigtigt, at alle sørger for, at deres kontakt oplysninger er rigtige. Navn, adresse, telefon nr., Og mailadresse. Det er Lalandia , der skal holde styr på en liste, i følge administrationsaftalen. Derfor er det Lalandia I skal henvende jer til med ændringer. Det samme med ejerskifte.

Næste møde:

onsdag 20/1-16