

Referat fra bestyrelsesmøde i GF Poppelen



- Dato:** Torsdag d. 9. januar 2014
- Sted:** Lalandia Billund
- Deltager:** John Andersen, Claus Fenger, Knud Lambertsen, Boje Henriksen, John Bynger og Susanne Hedegaard Presthi
- Afbud:** Henning Nielsen
- Ordstyrer:** John Andersen
- Referent:** Susanne Hedegaard Presthi
- Grønne områder:** Der kommer i løbet af vinteren en skovfode ud for at fælde 80% af poppel træerne. Dette gøres for at give lys til de andre træer der vokser langs stien. Poppeler har en max leve tid og de sætter store rødder ud så der er fare for at de vil ødelægge asfalten der er på stien.
- Slam:** Der er i kloakerne blevet suget for sand og organisk materiale i kloakerne. Det samme vil blive nødvendigt ved husenes afløb på et tidspunkt.
- Budget:** Budgettet blev gennemgået.
- Fremtidsplaner:** Der arbejdes på oplæg til generalforsamlingen om den store legeplads der blev ytret ønske om ved sidste generalforsamling. Der er taget kontakt til firmaer for at finde priser på en stor fælles legeplads.
- Lalandia** John og John har haft møde med Lalandia.
- Indvendig vedligehold:** Hus gennemgang er gået i gang på kirkestien. Der er indtil nu taget 7 veje.
- Møbler:** Der er ved husgennemgang opdaget, at nogle møbler ser slidte ud. Lalandia har grundejerforeningens bestyrelse med ind over. Vi syntes det er nogle, rigtig fine og holdbare løsninger lalandia er kommet med. Der er både tænkt på holdbarhed og rengøringsvenlighed. Syntes det er vigtigt at vi bliver ved med at have ry for, at lalandia er et pænt sted at komme.
- Maling udvendig af husene:** Der mangler stadig ca 50 huse at blive malet udvendig.
- Jordprøver:** Der er foretaget jordprøver og der er ikke tegn på at der skulle være forurening i jorden.
- Outlet:** Lalandia er i gang med at kontakte firmaer, for at finde ud af hvem der vil være med.
- Lanterner:** Dessign 6. Der har været en arkitekt ude og kigge. Det oplyses at det vil give et bedre lysindfald i husene, når lanterneerne er væk. Man regner med at være færdig med udskiftning til sommer.

Rengøring: Det er vigtigt at ejere ringer til service centeret med det samme, hvis de kommer til deres hus og opdager at rengøring er mangelfuld. Ellers kan man ikke handle på mangelfuldheden.

Trådløse routere: Der blev desværre ikke et gavekort til alle på 500 kr. til brug i lalandia for ejere, da der ikke var nok der ville have sat en router op. Vi kom op på 84%.

Mail fra medlemmer: Der arbejdes stadig på tilbud på indvendig maling.
Der er blevet forespurgt på om der må sættes plankeværk op foran hus på pilestien... som det er gjort ved de nyere huse. Det er besluttet at det er ok, bare det er magen til det der er sat op ved de nye huse, og ar bestyrelsen får besked.

Rykker gebyrer: Grundet en stigning af overforfaldne kontingent betalinger, har bestyrelsen valgt fra 1 januar 2014, at stramme rykker procedurerne. Fremadrettet vil rykker gebyrerne følge principperne i den vedhæftede dokument.

Næste møde: 27. februar.