

Grundejerforeningen Poppelen

Parallelvej 17, 7200 Grindsted
CVR-nr. 32 03 92 00

Årsrapport for 2019

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d.

Dirigent

Foreningsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 9
Resultatopgørelse	10
Balance	11 - 12
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14 - 22

Foreningen

Grundejerforeningen Poppelen
Parallelvej 17
7200 Grindsted
Hjemsted: Grindsted
CVR-nr.: 32 03 92 00
Regnskabsår: 01.01 - 31.12
12. regnskabsår

Bestyrelse

John Bünger, formand
Jannic Elkjær Mikkelsen, næstformand
Karl Skovgaard
Jens Johansen
John Voigt Hansen
Susanne Hedegaard Presthi
Kristine Klejnstrup

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Dattervirksomhed

GF Poppelen Infrastruktur ApS, Billund

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.19 - 31.12.19 for Grundejerforeningen Poppelen.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.19 og resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.19 - 31.12.19.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grindsted, den 12. marts 2020

Bestyrelsen

John Bünger
Formand

Jannic Elkjær Mikkelsen
Næstformand

Karl Skovgaard
Kasserer

Jens Johansen

John Voigt Hansen

Susanne Hedegaard Presthi

Kristine Klejnstrup

Til medlemmet i Grundejerforeningen Poppelen

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Grundejerforeningen Poppelen for regnskabsåret 01.01.19 - 31.12.19, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.19 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.19 - 31.12.19 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 12. marts 2020

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Henrik Welinder
Statsaut. revisor

HOVED- OG NØGLETAL**Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2019	2018	2017	2016	2015
<i>Resultat</i>					
Kontingenter	7.126	7.943	7.822	8.406	8.252
Fællesomkostninger	6.293	7.104	6.546	5.386	6.062
Administrationsomkostninger	618	636	692	866	728
Resultat før finansielle poster	1.745	-239	141	2.155	1.387
Finansielle poster i alt	-546	49	28	17	26
Overført resultat efter henlæggelser	749	-1.135	-776	1.227	467
<i>Balance</i>					
Samlede aktiver	63.905	62.851	63.798	67.063	7.492
Egenkapital	63.502	62.303	62.493	62.324	6.691
<i>Øvrige</i>					
Antal huse pr. 31.12	901	886	873	869	861

Væsentligste aktiviteter

Foreningens aktiviteter omfatter varetagelse af medlemmernes fælles interesser, iagttage medlemmernes overholdelse af de for området gældende ordensregler jf. hjemmesiden samt repræsentere medlemmerne over for offentligheden, myndighederne, driftsherre af ferie- og oplevelsescentret samt leverandør af tjenester, ydelser eller varer i sager, som direkte eller indirekte vedrører Grundejerforeningen.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.19 - 31.12.19 udviser et resultat på DKK 1.199.270 mod DKK -189.885 for tiden 01.01.18 - 31.12.18. Balancen viser en egenkapital på DKK 63.502.206.

Regnskabet er meget tilfredsstillende og det store fokus på udgifter har nu båret frugt. Vore løbende indtægter og udgifter balancerer, og formuen kan håndtere et års udgifter.

Vi har i 2019 modtaget de engangsvederlag, som Lalandia er forpligtet til at indbetale. Beløbet DKK 1.972.513. er bogført som engangsvederlag under omsætning. Bestyrelsen er bekendt med, at Lalandia vil opfordre nye husejere til at lægge sag an imod foreningen, selvom Lalandia har indrømmet, at der var mangel i deres salgsaftale. Det er fra Lalandias side oplyst, at det ikke er engangsvederlaget som begreb, men beløbets størrelse, der angribes. Henset til at tilslutningsafgifter og fremtidige investeringer i IT infrastrukturen påhviler foreningen, vurderer bestyrelsen, at beløbet stadig er passende.

I de kommende år ser foreningen sig nødsaget til at bygge eget teknikhus for at sikre, at vi kan udvide i den takt, som Lalandia bygger. Denne investering anslås at koste 2-2,5 mio. kroner.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Note		2019 DKK	2018 DKK
1	Nettoomsætning	9.098.863	7.943.000
2	Fællesomkostninger	-6.292.997	-7.103.649
3	Administrationsomkostninger	-618.429	-635.881
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-442.256	-442.256
	Resultat før finansielle poster	1.745.181	-238.786
4	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-559.911	0
	Finansielle indtægter	14.000	48.901
	Finansielle poster i alt	-545.911	48.901
	Årets resultat	1.199.270	-189.885

Forslag til resultatdisponering

Henlagt efter 2026 planen (IT og miljøforanstaltninger)	450.000	0
Henlagt efter 2020 planen	0	945.000
Overført resultat	749.270	-1.134.885
I alt	1.199.270	-189.885

AKTIVER		31.12.19	31.12.18
		DKK	DKK
Note			
	Jordarealer og veje	45.586.700	45.636.700
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6.547.628	6.939.884
5	Materielle anlægsaktiver i alt	52.134.328	52.576.584
6	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.140.089	4.700.000
	Andre værdipapirer og kapitalandele	72	72
	Finansielle anlægsaktiver i alt	4.140.161	4.700.072
	Anlægsaktiver i alt	56.274.489	57.276.656
8	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	711.717
	Andre tilgodehavender	55.332	82.889
	Periodeafgrænsningsposter	0	25.832
	Tilgodehavender i alt	55.332	820.438
	Indestående i pengeinstitutter	7.575.332	4.753.924
	Likvide beholdninger i alt	7.575.332	4.753.924
	Omsætningsaktiver i alt	7.630.664	5.574.362
	Aktiver i alt	63.905.153	62.851.018

PASSIVER		31.12.19	31.12.18
		DKK	DKK
Note			
	Reserve for opskrivninger	53.018.840	53.018.840
	Henlagt efter 2026 planen (IT og miljøforanstaltninger)	450.000	0
	Henlagt efter 2020 planen	5.473.880	5.473.880
	Henlagt til konsolidering	1.500.000	1.500.000
	Overført resultat	3.059.486	2.310.216
	Egenkapital i alt	63.502.206	62.302.936
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	68.654	482.791
9	Gæld til tilknyttede virksomheder	322.193	0
	Anden gæld	0	57.741
	Periodeafgrænsningsposter	12.100	7.550
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	402.947	548.082
	Gældsforpligtelser i alt	402.947	548.082
	Passiver i alt	63.905.153	62.851.018

10 Eventualforpligtelser

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Beløb i DKK	Reserve for opskrivninger	Henlagt efter 2026 planen (IT og miljøforanstaltninger)	Henlagt efter 2020 planen	Henlagt til konsolidering	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.18 - 31.12.18						
Saldo pr. 01.01.18	53.018.840	0	4.528.880	1.500.000	3.445.101	62.492.821
Forslag til resultatdisponering	0	0	945.000	0	-1.134.885	-189.885
Saldo pr. 31.12.18	53.018.840	0	5.473.880	1.500.000	2.310.216	62.302.936
Egenkapitalopgørelse for 01.01.19 - 31.12.19						
Saldo pr. 01.01.19	53.018.840	0	5.473.880	1.500.000	2.310.216	62.302.936
Forslag til resultatdisponering	0	450.000	0	0	749.270	1.199.270
Saldo pr. 31.12.19	53.018.840	450.000	5.473.880	1.500.000	3.059.486	63.502.206

	2019 DKK	2018 DKK
1. Nettoomsætning		
Kontingenter (8.000 pr. medlem)	7.126.350	7.943.000
Engangsvederlag	1.972.513	0
I alt	9.098.863	7.943.000

2. Fællesomkostninger

Forsikring	591.401	796.507
Renovation	4.500	0
Vedligeholdelse af grønne områder	289.191	374.045
Skadedyr- og ukrudtsbekæmpelse	144.019	238.277
Gartneraftale	1.811.905	2.672.360
IT-udgifter	202.422	0
Vedligeholdelse veje og kloakker	124.688	161.931
Snerydning og salt	0	90.098
El til belysning m.v	70.500	145.431
Betaling til GF Poppelen Infrastruktur ApS	3.054.371	2.625.000
I alt	6.292.997	7.103.649

3. Administrationsomkostninger

Administrationshonorar	40.125	161.316
Porto og gebyrer	32.093	29.164
Revision og regnskabsmæssig assistance	25.706	25.351
Advokat og rådgivning	81.993	67.821
Erhvervs- og bestyrelsesansvarsforsikring (forsikringssum best. ansvar 5.000 t.DKK)	4.245	12.057
Forsikringsmægler	62.500	36.986
Bestyrelseshonorar	235.000	170.000
Bestyrelsesmøder og generalforsamling	78.153	70.978
Kørsel	58.614	62.208
I alt	618.429	635.881

	2019 DKK	2018 DKK
4. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Nedskrivning på kapitalandele	-559.911	0

5. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Jordarealer og veje	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 01.01.19	0	0
Kostpris pr. 31.12.19	0	0
Opskrivninger pr. 01.01.19	45.736.700	7.724.396
Opskrivninger pr. 31.12.19	45.736.700	7.724.396
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.19	-100.000	-784.072
Afskrivninger i året	-50.000	-392.696
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.19	-150.000	-1.176.768
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.19	45.586.700	6.547.628

De opskrevne jordarealer, veje m.v. er udskilt til foreningen i forbindelse med dennes etablering. Der har ikke været ændringer i 2018 og 2019.

31.12.19	31.12.18
DKK	DKK

6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris pr. 01.01.19	4.700.000	4.700.000
Kostpris pr. 31.12.19	4.700.000	4.700.000
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.19	0	0
Nedskrivninger i året	-559.911	0
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.19	-559.911	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.19	4.140.089	4.700.000

Navn og hjemsted:	Ejerandel	Egenkapital DKK	Årets resultat DKK	Indregnet værdi DKK
GF Poppelen Infrastruktur ApS, Billund	100%	4.140.089	-14.000	4.140.089

7. Andre værdipapirer og kapitalandele

Kostpris pr. 01.01.19	72	72
Kostpris pr. 31.12.19	72	72

Aktie i Parken Sport og Entertainment A/S.

8. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

GF Poppelen Infrastruktur ApS	0	711.717
-------------------------------	---	---------

9. Gæld til tilknyttede virksomheder

Gæld til GF Poppelen Infrastruktur ApS	322.193	0
--	---------	---

10. Eventualforpligtelser

Foreningen har tilkendegivet at ville betale for internet og tv pakke til GF Poppelen Infrastruktur ApS, årlig udgift ca. 3,0 m.DKK frem til 2026.

Foreningen har indgået aftale om vedligeholdelse af foreningens områder, vicevært og vinterberedskab med en årlig udgift på 1.892 t.DKK. Aftalen løber fra 1. januar 2019 til 31. december 2023.

Foreningen har en tvist om hel eller delvis tilbagebetaling af modtagne engangsvederlag på ca. 2 m. DKK for nye medlemmer/grundejere. Foreningens ledelse er af den opfattelse at opkrævede og modtagne beløb er korrekte. I årsregnskabet er der ikke hensat beløb til dækning af eventuelle krav, der ikke skønnes at kunne overstige 500 tkr, såfremt tvisten udvikler sig til en (rets)sag. Der henvises i øvrigt til omtalen i ledelsesberetningen.

11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Foreningen har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

12. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse A med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Foreningen har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Indtægter består af periodiserede kontingentindbetalinger vedrørende regnskabsåret fra medlemmer, der ejer feriehus i grundejerforeningens område. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres eksklusiv moms og med fradrag af rabatter.

Fællesomkostninger

Fællesomkostninger omfatter pasning af fællesarealer, vedligeholdelse, reovering, elforbrug, tv-kanaler, internetadgang, vagtselskab og forsikring af huse.

12. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Veje og slidlag	15	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10-30	0

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

For kapitalandele i dattervirksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

12. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Skat af årets resultat**

Foreningen har ikke aktiviteter, der er skatte- eller momspligtige.

BALANCE**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter jordarealer og veje samt andre anlæg og driftsmateriel.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris, med tillæg af opskrivninger til dagsværdi med indregning i egenkapitalen under reserve for opskrivninger, og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der har bistået valuar (ekstern vurdering) ved værdifastsættelsen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder.

Gevinster eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem afhændessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

12. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Den forholdsmæssige andel af dattervirksomheder regnskabsmæssige indre værdi, er opgjort efter virksomhedens egen regnskabspraksis, der fremgår af de øvrige afsnit.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Andre kapitalandele måles til dagsværdi i balancen. For kapitalandele, som handles på et aktivt marked, svarer dagsværdien til kursværdien på balancedagen. Andre kapitalandele, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Reserve for opskrivninger omfatter opskrivning af grunde og bygninger til dagsværdi. Reserven måles med fradrag af udskudt skat og reduceres med afskrivninger på de opskrevne aktiver. Ved afhændelse af aktiverne overføres det resterende beløb fra reserve for opskrivninger til overført resultat.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

12. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.