

GRUNDEJERFORENINGEN POPPELEN

HØLVEJ 6, 7190 BILLUND

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
foreningens ordinære generalforsamling,
den 23. april 2023**

Dirigent

CVR-NR. 32 03 92 00

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Foreningsoplysninger	
Foreningsoplysninger	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse	8
Balance	9-10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12-14
Anvendt regnskabspraksis	15-16

FORENINGSOPLYSNINGER

Foreningen	Grundejerforeningen Poppelen Hølvej 6 7190 Billund
	CVR-nr.: 32 03 92 00 Stiftet: 1. januar 2009 Kommune: Billund Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Jens Johansen, formand Jannic Elkjær Mikkelsen, næstformand Jesper Fuglsang John Voigt Hansen Claus Andkjær Rosenberg Celina de Fontenay
Revision	Beierholm Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Risingsvej 63 5000 Odense C
Pengeinstitut	Nordea Bank Danmark A/S

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Grundejerforeningen Poppelen.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Billund, den 25. marts 2023

Bestyrelse:

Jens Johansen
Formand

Jannic Elkjær Mikkelsen
Næstformand

Jesper Fuglsang

John Voigt Hansen

Claus Andkjær Rosenberg

Celina de Fontenay

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Grundejerforeningen Poppelen

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Grundejerforeningen Poppelen for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense C, den 25. marts 2023

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Henrik Welinder
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne23366

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Foreningens aktiviteter omfatter varetagelse af medlemmernes fælles interesser, iagttage medlemmernes overholdelse af de for området gældende ordensregler jf. hjemmesiden samt repræsentere medlemmerne overfor offentligheden, myndighederne, driftsherre af ferie- og oplevelsescentret samt leverandører af tjenester, ydelser eller varer i sager, som direkte eller indirekte vedrører Grundejerforeningen.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for foreningens finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2022 kr.	2021 kr.
NETTOOMSÆTNING	1	7.511.200	7.328.000
Andre driftsindtægter.....	2	6.030	0
DÆKNINGSBIDRAG		7.517.230	7.328.000
Personaleomkostninger.....	3	-354.161	-349.676
Fællesomkostninger.....	4	-6.316.358	-6.270.492
Administrationsomkostninger.....	5	-245.310	-324.927
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER		601.401	382.905
Af- og nedskrivninger.....	6	-555.778	-540.035
Andre driftsomkostninger.....	7	-197.186	-566.359
DRIFTSRESULTAT		-151.563	-723.489
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder.....		585	253
Andre finansielle indtægter.....	8	24.911	12.901
Andre finansielle omkostninger.....	9	-122.922	-43.598
ÅRETS RESULTAT		-248.989	-753.933
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		-248.989	-753.933
I ALT		-248.989	-753.933

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		8.680.477	7.850.829
Jordarealer og veje.....		45.430.670	45.486.700
Materielle anlægsaktiver.....	10	54.111.147	53.337.529
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		4.142.196	4.141.611
Finansielle anlægsaktiver.....	11	4.142.196	4.141.611
ANLÆGSAKTIVER.....		58.253.343	57.479.140
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		4.090	4.800
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		0	757.127
Andre tilgodehavender.....		22.500	4.049.301
Periodeafgrænsningsposter.....		761.347	26.852
Tilgodehavender.....		787.937	4.838.080
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		2.852.532	78
Værdipapirer.....		2.852.532	78
Likvide beholdninger.....	12	1.474.915	114.347
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		5.115.384	4.952.505
AKTIVER.....		63.368.727	62.431.645

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Reserve for opskrivninger.....		50.653.687	50.653.687
Henlagt til konsolidering.....		1.500.000	1.500.000
Overført resultat.....		9.661.618	9.910.607
EGENKAPITAL.....		61.815.305	62.064.294
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		245.853	226.843
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		1.253.004	0
Anden gæld.....		39.465	130.508
Periodeafgrænsningsposter.....		15.100	10.000
Kortfristede gældsforpligtelser.....		1.553.422	367.351
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		1.553.422	367.351
PASSIVER.....		63.368.727	62.431.645
Eventualposter mv.	13		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	14		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Reserve for opskrivninger	Reserve for opbygning af kapitalgrundl. g	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022.....	50.653.687	1.500.000	9.910.607	62.064.294
Forslag til resultatdisponering.....			-248.989	-248.989
Egenkapital 31. december 2022.....	50.653.687	1.500.000	9.661.618	61.815.305

NOTER

	2022 kr.	2021 kr.	Note
Nettoomsætning			1
Kontingenter (8.200 pr. medlem).....	7.511.200	7.328.000	
	7.511.200	7.328.000	
Andre driftsindtægter			2
Avance ved jordafståelse.....	6.030	0	
	6.030	0	
Personaleomkostninger			3
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	0	0	
Bestyrelse.....	306.000	292.500	
Løn og gager.....	306.000	292.500	
Arbejdsskadeforsikring.....	1.453	0	
Andre omkostninger til social sikring.....	1.453	0	
Kørselsgodtgørelse.....	46.708	57.176	
Andre personaleomkostninger.....	46.708	57.176	
	354.161	349.676	
Fællesomkostninger			4
Forsikring.....	681.635	649.882	
Vedligeholdelse af grønne områder.....	477.578	515.172	
Vintertjeneste.....	19.482	128.014	
Skadedyr- og ukrudtsbekæmpelse.....	171.960	182.056	
El til belysning m.v.....	386.711	205.732	
Gartneraftale.....	1.620.463	1.537.624	
Internet og tv-kanaler.....	2.958.529	3.052.012	
	6.316.358	6.270.492	
Administrationsomkostninger			5
Advokat.....	38.406	35.009	
Revision.....	25.000	32.250	
Regnskabsmæssig assistance.....	42.000	41.272	
Forsikringsmægler.....	3.183	10.678	
Erhvervs- og bestyrelsesansvarsforsikring (forsikringssum best. ansvar 5.000 tDKK).....	6.196	3.256	
Leje af lokaler.....	19.863	18.170	
It-omkostninger.....	23.631	17.952	
Porto og gebyrer.....	35.415	38.575	
Diverse.....	5.242	66.465	
Bestyrelsesmøder og generalforsamling.....	46.374	61.300	
	245.310	324.927	

NOTER

	2022 kr.	2021 kr.	Note
Af- og nedskrivninger			6
Veje.....	50.000	50.000	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	505.778	490.035	
	555.778	540.035	
Andre driftsomkostninger			7
Tab, nedlægning af legepladser.....	197.186	566.359	
	197.186	566.359	
Andre finansielle indtægter			8
Tilknyttede virksomheder.....	9.877	7.495	
Debitorer.....	1.000	5.400	
Renter, obligationer.....	14.034	0	
Kursregulering, værdipapirer.....	0	6	
	24.911	12.901	
Andre finansielle omkostninger			9
Kassekredit.....	11.200	43.598	
Kursregulering, værdipapirer.....	111.722	0	
	122.922	43.598	
Materielle anlægsaktiver			10
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Jordarealer og veje	
Kostpris 1. januar 2022.....	2.751.850	0	
Tilgang.....	1.532.613	0	
Kostpris 31. december 2022.....	4.284.463	0	
Opskrivninger 1. januar 2022.....	6.833.960	45.736.700	
Opskrivninger solgte aktiver.....	-352.868	-6.030	
Opskrivninger 31. december 2022.....	6.481.092	45.730.670	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022.....	1.734.982	250.000	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	-155.682	0	
Årets afskrivninger	505.778	50.000	
Af- og nedskrivninger 31. december 2022.....	2.085.078	300.000	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....	8.680.477	45.430.670	
Værdi af indregnede aktiver, uden opskrivninger efter § 41, stk. 1	3.958.616	0	

NOTER

				Note
Finansielle anlægsaktiver				11
			Kapitalandele i dattervirk- somheder	
Kostpris 1. januar 2022.....			4.700.000	
Kostpris 31. december 2022.....			4.700.000	
Værdireguleringer 1. januar 2022.....			-558.389	
Årets resultat			585	
Værdireguleringer 31. december 2022.....			-557.804	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....			4.142.196	
Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)				
Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel	
GF Poppelen Infrastruktur ApS, Billund	4.142.196	585	100 %	
Likvide beholdninger				12
Indestående i pengeinstitutter.....		1.474.915	114.347	
		1.474.915	114.347	
Eventualposter mv.				13
Eventualforpligtelser				
Foreningen har tilkendegivet at ville betale for internet og tv pakke til GF Poppelen Infrastruktur ApS, årlig udgift ca. 3 mio. frem til 2026.				
Foreningen har indgået aftale om vedligeholdelse af foreningens områder, vicevært og vinterberedskab med en årlig udgift på ca. t.kr. 1.620. Aftalen løber frem til 31. december 2023.				
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				14
Foreningen har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.				

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Grundejerforeningen Poppelen for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse A.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Indtægter vedrørende kontingenter og andre tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til foreningens aktiviteter, herunder engangsvederlag ved indmeldelse i foreningen.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til foreningens aktiviteter. Desuden indgår tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Fællesomkostninger

Fællesomkostninger omfatter pasning af fællesarealer, vedligeholdelse, renovering, elforbrug, tv-kanaler, internetadgang, vagtselskab samt forsikring af huse.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter jordarealer og veje samt andre anlæg og driftsmateriel.

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris, med tillæg af opskrivninger til dagsværdi med indregning i egenkapitalen under reserve for opskrivninger, og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Veje og slidlag.....	15 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	10 - 30 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jannic Elkjær Mikkelsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: a26e63ad-121b-4d41-bf1f-5ec68efdcf7d

IP: 194.239.xxx.xxx

2023-03-27 09:30:57 UTC



Jens Johansen

Grundejerforeningen Poppelen CVR: 32039200

Bestyrelsesformand

Serienummer: a0a77577-0b6f-4e78-8967-59b1a7b0a652

IP: 194.239.xxx.xxx

2023-03-27 14:54:49 UTC



Jesper Fuglsang

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: e71d2175-74f5-4fc6-8ccc-e0ac756af03c

IP: 213.52.xxx.xxx

2023-03-27 15:52:31 UTC



Claus Andkjær Rosenberg

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: c53c4638-fd13-4507-bb1b-771e6df9e501

IP: 212.130.xxx.xxx

2023-03-28 17:35:42 UTC



Celina le Sage de Fontenay

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 6ce9ed8a-1bba-4e45-a9da-7ed6e2a17302

IP: 87.52.xxx.xxx

2023-03-29 04:28:52 UTC



John Voigt Hansen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 870b62ad-689c-4530-88b0-a73068500f20

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-03-29 06:47:44 UTC



Henrik Welinder

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:32895468-RID:78071014

IP: 212.98.xxx.xxx

2023-03-29 08:32:45 UTC



Penneo dokumentnøgle: A66WH-00JFV-TJ55H-BBMDI-UYN73-K1CDU

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>